

KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO OLOMOUCKÝ KRAJ

KATASTRÁLNÍ PRACOVIŠTĚ ŠUMPERK

787 91 Šumperk, Americká 2

e-mail : kp.sumperk@cuzk.cz

Obec Bohutín

Bohutín 65

Olšany 789 62

IDDS: qmvar6b

Na vědomí dle rozdělovníku

obcím Ruda nad Moravou a Olšany

Číslo jednací.:
OO-4/2026-809/2

Vaše č. j.:

Ze dne:

Vyřizuje:
Ing. Polášek

Dne:
10. 2. 2026

Oznámení o obnově katastrálního operátu

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk (dále jen "katastrální úřad"), Vám oznamuje, že v souladu s ustanovením § 40 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 47 odst. 1 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) **bude katastrální operát v části katastrálního území Bohutín nad Moravou obce Bohutín obnoven novým mapováním.**

Obnova katastrálního operátu novým mapováním bude zahájena zjišťováním průběhu hranic pozemků a vnějších obvodů budov přibližně v období od **27. 4. 2026 do 30. 11. 2026**. Přesný termín bude oznámen nejméně 30 dní předem.

Vyzýváme Vás v souladu s ustanovením § 38 odst. 1 katastrálního zákona k nezbytné součinnosti při obnově katastrálního operátu novým mapováním ve Vaší obci, zejména

- a) k účasti zástupce obce, popřípadě další osoby znalé místních poměrů v komisi pro zjišťování průběhu hranic,
- b) k podání dostupných informací o vlastnících nezbytných pro obnovu katastrálního operátu novým mapováním,
- c) k součinnosti při vyhlášení zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním, při zajišťování účasti vlastníků a jiných oprávněných na šetření a měření, při vyložení obnoveného operátu k veřejnému nahlédnutí,
- d) k poskytnutí prostor pro činnosti spojené s obnovou katastrálního operátu novým mapováním v době asi od **27. 4. 2026 do 30. 11. 2026**.

V příloze přikládáme oznámení pro vlastníky nemovitostí a jiné oprávněné, obsahující informace o jejich právech a povinnostech při obnově katastrálního operátu, které vyplývají z příslušných právních předpisů a **žádáme Vás o vyhlášení zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním způsobem ve Vaší obci obvyklým po dobu alespoň 30 dní a potvrzené vrácení zpět našemu úřadu.**

Děkujeme Vám za poskytnutou součinnost.

Otisk úředního razítka

.....
Ing. Daniel Janošík
Ředitel KÚ Olomouc
Elektronicky podepsáno

Příloha

Oznámení o obnově novým mapováním

Přehled rozsahu obnovy novým mapováním

Rozdělovník

1 x Katastrální pracoviště Šumperk, Americká 2/479, 78791, Šumperk

1x Obec Olšany, Olšany č.p. 75, 789 62 Olšany, IDDS: g8sasc3

1x Obec Ruda nad Moravou, 9. května č.p. 40, 789 63 Ruda nad Moravou, IDDS: iq3bbni

OZNÁMENÍ

o obnově katastrálního operátu novým mapováním

Obec Bohutín podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů

v y h l á š u j e

na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, dále jen „katastrální úřad“), č.j. OO-4/2026-809/2, že **v části katastrálního území Bohutín nad Moravou** obce Bohutín bude zahájena obnova katastrálního operátu novým mapováním (dále jen „obnova katastrálního operátu“).

Zahájení obnovy katastrálního operátu se předpokládá přibližně v období od 27. 4. 2026 do 30. 11. 2026. Přesný termín bude oznámen nejméně 30 dnů předem.

Obnova katastrálního operátu bude zahájena zjišťováním průběhu hranic. **Vlastníci nemovitostí budou ke zjišťování průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov písemně zváni nejméně týden předem.** Přestože neúčast vlastníka není na překážku využití výsledků zjišťování průběhu hranic, jeho přítomnost může zásadním způsobem pozitivně ovlivnit výsledek zjišťování hranic a předejít tak případným problémům. Výsledek zjišťování hranic závisí zejména na určení hranic vlastníkem, proto vlastníky vyzýváme, aby v souladu s ustanovením § 37 odst. 1 písm. b) katastrálního zákona a § 91 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), před zjišťováním průběhu hranic ve shodě se sousedním vlastníkem označili trvalým způsobem (např. zapuštěnými kameny, mezníky, zabetonovanou trubkou) hranice svých pozemků, pokud tak dosud neučinili.

Pokud vlastníci neoznačí hranice svých pozemků, budou hranice bez jejich zaměření převzaty z dosavadní katastrální mapy, která často vznikla v první polovině 19. století, což díky její přesnosti, která není v současné době dostačující, zakládá možnost budoucích sousedských sporů, problémů při územních a stavebních řízeních, apod.

Neznatelné hranice pozemků sloučených do většího celku nebo hranice druhů pozemků mezi sousedními pozemky téhož vlastníka nebo jiného oprávněného není nutné označovat. V těchto případech vlastníky žádáme, aby upozornili komisi na zachované úseky hranic a na hraniční znaky, o nichž vědí.

PŘEHLED ROZSAHU OBNOVY NOVÝM MAPOVÁNÍM NA ČÁSTI KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ BOHUTÍN NAD MORAVOU

