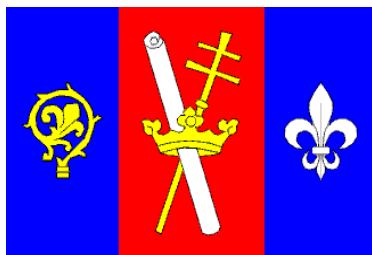


OLŠANSKÝ ZPRAVODAJ



Občasník pro obyvatele Olšan a Klášterce

Vydává Obec Olšany

srpen 2022

Ročník XXIV.

Číslo 63

Vážení spoluobčané,

okurková sezóna vrcholí, letní vedra vybízí k čerpání dovolených a odpočinku u vody. Přesto v obci pokračují plným tempem hlavní letošní stavební akce, především budování chodníků a výstavba komunitního centra. O postupu prací a dalších novinkách se dozvíte v listu. Přeji Vám, abyste léto přečkali bez úhony a načerpali síly k povinnostem, které nás budou čekat na podzim.

23. a 24. září nás čekají komunální volby. Proto mi dovoluňte poděkovat Vám za pomoc a podporu v uplynulém volebním období. Velmi si vážím všeho, co jsme společně vykonali pro rozvoj a rozkvět naší obce. Pevně věřím, že tento trend bude i v následujícím volebním období pokračovat.

Aleš Janderka

Změna Územního plánu obce Olšany č. 3



Strmě rostoucí ceny stavebních pozemků a rozvoj obecní veřejné infrastruktury často narážejí na omezení a regulativy územního plánu obce. Zejména je škoda, když mladí lidé touží po vlastním domově, ale pozemek, který vlastní, není určen pro stavební účely. V Olšanech i Klášterci je velmi málo pozemků vhodných ke stavbě rodinného domu a tím je brzděn jejich rozvoj a neustále nám klesá počet obyvatel. Obyvatelé bytových domů zase postrádají pozemky, na kterých by si mohli vystavět garáž,

protože počet stávajících garáží naprosto nedostává potřebám domácností.

Proto vyzývám všechny, kteří mají zájem na změně využití plochy ve svém vlastnictví, aby podali návrh na změnu územního plánu, a to písemně na Obecní úřad v Olšanech.

V současnosti eviduje obecní úřad pouze dvě žádosti, ale již jsem zaznamenal zájem dalších občanů. Proto stanovuji lhůtu pro podání návrhů do 31. října 2022. Následně vyhodnotíme zájem občanů a vyhlásíme výběrové řízení na zhotovitele ÚP. Zároveň ponecháme možnost doplnění návrhů až do doby, než bude předán kompletní seznam návrhů na odbor územního plánování v Šumperku. O dalším postupu rozhodne nové zastupitelstvo, které vzejde z podzimních komunálních voleb.

Aleš Janderka

Obchod v Klášterci znovu otevřen

Po ukončení rekonstrukce vytápění a nejnutnějších opravách včetně výmalby je **od 1. srpna** obchod v Klášterci opět v provozu. Nabízí zákazníkům zákládni sortiment potravin a spotřebního zboží.

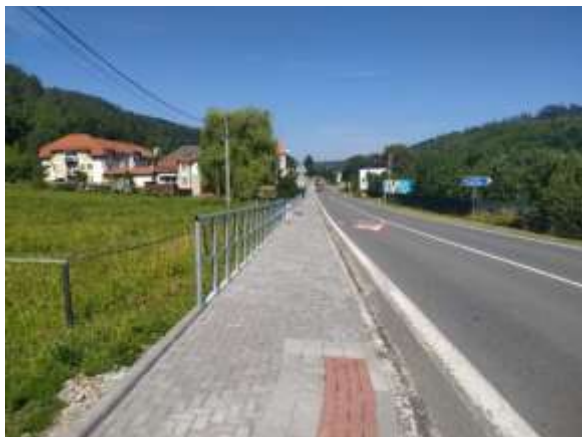
Příjem objednávek zboží na čísle 705 203 809.

Otevírací doba:

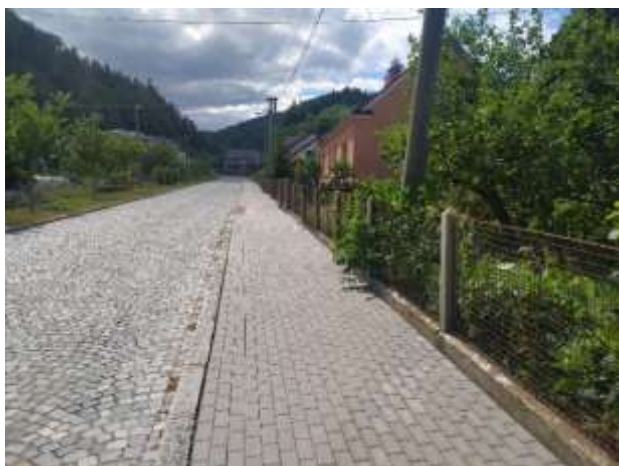
Po – Pá	5.00 – 10.00	14.00 – 17.00
So	8.00 – 11.00	Ne zavřeno

Chodníky v Olšanech a Klášterci

Na všech etapách v Olšanech i Klášterci chodníky postupně rostou a některé již teď pomáhají všem pro které jsou určeny. Zastupitelstvo na 42. zasedání 20. června schválilo odklad termínu dokončení stavby na 16. 12. 2022. Důvodem je, že na jednotlivých úsecích musí projektant a zhotovitel řešit technické a úřední komplikace, např. dodatečné povolování sjezdů k nemovitostem, abychom vyšli vstříc majitelům nemovitostí.



Firma Ekozis spol. s r.o. pokračuje ve stavbě od křižovatky na Rudu směrem k hornímu konci Olšan a v Klášterci od autobusové zastávky směrem na Bohutín. V plném proudu je už i třetí etapa podél komunikace třetí třídy na Zborov. Je to jeden z nejsložitějších úseků mezi korytem potoka a vozovkou. Navíc obsahuje ocelovou lávku.



Firma Strabag a.s. postupuje od místa pro přecházení u hřiště směrem k Doubravskému dvoru. Úsek mezi hřištěm a kinem byl prozatím vynechán,

protože bylo nutné vyřešit kolizi souběhu s plynem. Problém ale intenzivně řešíme.



Vlastníci pozemků, kteří jsou chodníky dotčeni, se mohou kdykoliv obrátit přímo na mě, vyvstanou-li technické potíže. Každý případný zásah do původní schválené projektové dokumentace musí být v souladu se zákonnými předpisy a technickými normami a často je nutné změny nechat odsouhlasit příslušnými úřady, které ke stavbě vydávají závazná stanoviska. Někdy je to opravdu složité a musíme najít kompromisní řešení. Prot bych chtěl všechny poprosit o trpělivost.



Neméně komplikovaná je také situace s umístěním veřejného osvětlení. Nesmí být v kolizi s rozvody nízkého napětí, nemělo by překážet v tělese chodníků a navíc by mělo respektovat přání majitelů dotčených nemovitostí.

Aleš Janderka

Další stavební akce v obci

Reklamovaná fasáda na škole

Fasáda na severní stěně školy začala odpadávat hned po první zimě na jaře minulého roku. Firma

zodpovědná za stavbu zajistila poškozenou zeď novou stěrkou, aby vlhkost nemohla prostoupit do izolační minerální vaty a hledá postup sanace.

Oprava bytů v obecním domě

Budova obecního domu se stále větší naléhavostí vyžaduje rozsáhlejší a nákladnější údržbu a opravy.

Nejvíce nájemníky v podkroví trápí stárnoucí dřevěná střešní okna, která po dvaceti letech přestávají těsnit. V přízemních bytových prostorech i na poště se zase projevuje zvýšená vlhkost zdiva.

Situace již byla tak kritická, že jsme museli jeden z přízemních bytů vyklidit a omítky otlouct z vnitřní

i vnější strany. Náklady na rekonstrukci ještě porostou kvůli izolování základů injektáží, použití sanačních omítek a kompletní opravě vytápění. Díky vysoké vzdušné vlhkosti totiž v bytech rezivějí radiátory, za hranicí životnosti je také většina původních plynových kotlů.

Do bytů nejvíce zasažených vlhkostí včetně prostorů pošty byly již namontovány ventilační jednotky s rekuperací.

Aleš Janderka

Stavba domu s chráněnými byty a komunitního centra

Stavební práce na komunitním centru pokračují podle plánu. Společenský sál i s bočním salonkem jsou již omítnuty hrubou omítkou a do práce se pustí elektrikáři. Snažili jsme se zde v co největší míře zachovat původní vzhled prostorů včetně klenutých cihlových stropů. Je to sice nákladnější než výměna za lehké stropní konstrukce, ale cílem je zachovat alespoň tam, kde to projekt dovolí, původní historický vzhled.

Bytová část má hotovou základovou desku a začaly růst obvodové zdi. V této etapě stavby bohužel nebylo možné zachovat původní architektonické prvky, protože bylo kompletně změněno vnitřní uspořádání místností, a navíc obvodové stěny byly zděny ze staticky nevyhovující kombinace cihel a kamenů různých velikostí.



Základy byly izolovány podřezáním. V místech, kde použití pily nebylo proveditelné, zvolila specializovaná firma injektáž.

Aleš Janderka

Kulturní okénko

Zdravím všechny. Pokud se ohlédnete do předprázdninového období, máme za sebou dvě úspěšné obecní akce. Na Den regionu se sjelo a sešlo velké množství těch, kteří se chtěli bavit. A o zábavu (i občerstvení) bylo opravdu postaráno.

Neméně úspěšnou akcí se stala i návštěva přátel z Klášna. Sobotní odpoledne a podvečer přilákaly opět značné množství spoluobčanů na hřiště, v neděli potom „Klášňáci“ obdivovali tvrz Hůrka v Králíkách.

Máme za sebou i první dva dny letního kina, s kladným ohlasem se setkala především Stará bambitka 2. Další dva filmy jsou naplánované na konec srpna (viz plakátek). Konec prázdnin je tradičně věnován také dětem – Vítání aktovek proběhne v pátek 26. srpna (bližší informace opět viz plakátek).

Poslední akcí stávající kulturní komise bude podzimní zájezd, tentokrát v sobotu 24.9.2022. Cílem bude poutní areál Svátý Hostýn. Víím, že do těchto míst je obtížný příjezd, proto jsem se letos rozhodla na Hostýn uspořádat zájezd. A k tomu si přidáme zámek Tovačov s nejvyšší zámeckou věží u nás (96 m) a centrum města Přerov. Pro zájemce Muzeum J. A. Komenského, kde je možno zhlédnout více expozic, nás bude zajímat především ta o vývoji školní výuky. Odjezd v sobotu 24.9. v 7.00 hod. od OP papírny (zájemci z Klášterce mohou nastoupit v Klášterci). Cena 350,- a přihlášky na OÚ Olšany do 20.9.

A v obou knihovnách na vás čekají i nové knížky! Přeji vám hlavně pohodu a hodně kulturních zážitků.

Lenka Mutinová

Kulturní komise OBCE OLŠANY pořádá
na závěr prázdnin tradiční akci pro děti



VÍTÁNÍ AKTOVEK

Tentokrát

VÍTÁNÍ AKTOVEK SPOLEČNĚ S POHÁDKOVÝMI POSTAVAMI

KDE na hřišti v Olšanech (pohádková trasa povede od hřiště do parku)

KDY v pátek 26. srpna 2022 16:00 – 19:00 hodin



PROGRAM

- Na hřišti skákací hrad
- Pohádková trasa s úkoly * Start na hřišti v čase 16:00-18:00 hodin * Trasa povede do parku * Po splnění úkolů občerstvení na hřišti

Od 19:30 následuje další akce:
Letní kino * Myši patří do nebe *
Vstupné 40 Kč *

NOVĚ OTEVŘENO V BOHUTÍNĚ!

Pedikúra Kateřina

Kateřina Purová
Bohutín 127

**Objednejte se
739 014 882**

Klasická pedikúra
Suchá přístrojová pedikúra
Kombinovaná pedikúra
Lakování Nečistoty
Depilace lýtek

 Pedikúra Kateřina Purová

Letní kino na hřišti v Olšanech



Kulturní komise Obce Olšany pro Vás připravila v srpnu 2022 na hřišti v Olšanech promítání letního kina. Program bude následující:

Pátek 26. 8., 19.30 hod. – Myši patří do nebe

Animovaná rodinná komedie Česko / Francie / Polsko / Slovensko, 2021, 87 min. Jednotné vstupné 40,- Kč.

Dubbing: Pavlína Balner, Matouš Ruml, Ondřej Vetchý, Lukáš Pavlásek, Martin Stránský, Ludmila Zábršová-Molínová, David Novotný, Jiří Klem, Jiří Lábus.

Sobota 27. 8., 20.00 hod. – Prezidentka

Česká komedie 2022, 97 min., jednotné vstupné 70,- Kč

Hrají: Aňa Geislerová, Ondřej Vetchý, Veronika Khokhlova, Juraj Loj, Denisa Biskupová, Oskar Hes, Vasil Fridrich, Vanda Chaloupková.

Občerstvení zajištěno!