

B, Souhrnná technická zpráva

Obsah:

B1. Popis území stavby	3
a) charakteristika stavebního pozemku	3
b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů	3
c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma	3
d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.....	3
e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,.....	3
f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,.....	3
g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),.....	3
h) územně technické podmínky	3
i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.....	3
B2. Celkový popis stavby	4
B.2. 1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	4
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	4
B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby	4
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	4
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	4
B.2.6 Základní charakteristika objektů	5
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	5
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení	5
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi	6
B.2. 10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby	6
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	6
B3. Připojení na technickou infrastrukturu	7
a) napojovací místa technické infrastruktury	7
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.	7
B4. Dopravní řešení	7
a) popis dopravního řešení,	7
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,	7
c) doprava v klidu.....	7
d) pěší a cyklistické stezky	7

B5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	7
B6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	7
a) vliv na životní prostředí — ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,	7
b) vliv na přírodu a krajinu.....	9
c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,	9
d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,	9
e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.	9
B7. Ochrana obyvatelstva	9
B8. Zásady organizace výstavby.....	9
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,.....	9
b) odvodnění staveniště	10
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,	10
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,	10
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,	10
f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),	10
g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,.....	11
h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.	11
i) ochrana životního prostředí při výstavbě,.....	11
j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisu ,	11
k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,.....	12
l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,.....	12
m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby.....	12
n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.	12

B1. Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Pozemek – parcela p. č. st. 104 – zastavěná plocha a nádvoří se nachází v katastrálním území Olšany nad Moravou v zastavěné ploše. Jedná se o zastavěné území. Pozemek je ve vlastnictví stavebníka. Pozemek je rovinatý. Pozemek je částečně oplocen. Příjezd na pozemek je zabezpečen z obecní komunikace stávajícím sjezdem na pozemek.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

V rámci uvažované stavby bude proveden inženýrsko - geologický průzkum v dalším stupni PD pro DPS.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Záměr **nepředpokládá** zásah do ochranných pásem vodovodu, kanalizace, vedení NN ani telekomunikačních sítí.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Navrhovaná stavba dle vyjádření Obce Olšany nezasahuje do záplavové zóny. Nejedná se o poddolované území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na okolní pozemky. Odvodnění BD zůstává stávající.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nejsou požadavky.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Nejsou požadavky. Vynětí ze ZPF (zemědělského půdního fondu) se neprovádí.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Nemění se. Pozemek je napojen na přípojky veřejné infrastruktury. Napojení na dopravní infrastrukturu obce je pomocí stávajícího sjezdu z pozemku. Odstavná stání na pozemku jsou stávající.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

06-11/2016	– projektová příprava
12/2016	– stavební řízení
2017	– realizace stavby

B2. Celkový popis stavby

B.2. 1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účel užívání stavby se nemění:

- Stavba pro bydlení.

Jedná se o stávající třípodlažní bytový dům jednoduchého obdélníkového tvaru s valbovou střechou. V bytovém domě jsou situovány byty, pobočka České pošty, Obecní úřad obce Olšany a **Mateřská škola**. Stavební úpravy spočívají ve vybourání stávajících zvýšených podlah, v rozšíření sociální zóny, v rozšíření herny a k bezbariérovému propojení prostor Mateřské školy.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Urbanistické a architektonické řešení je stávající a nemění se.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Stavební úpravy spočívají ve vybourání stávajících zvýšených podlah, v rozšíření sociální zóny, v rozšíření herny a k bezbariérovému propojení prostor Mateřské školy. Nové zdivo bude z plynosilikátových příčkových, dveře budou osazeny do ocelových zárubní, nové podlahy budou zateplené s povrchovou krytinou z keramické dlažby nebo laminátové podlahy. Materiálové řešení a barevné řešení stávajícího BD se nemění.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Nová dispozice mateřské školy bude obsahovat vstupní předsíň, na níž bude navazovat šatna. Nově bude řešen prostor sociální zóny, který bude obsahovat pět toalet a pět umývadel pro děti, dále oddělené WC se sprchou pro vyučující. Vedle stávající herny I bude umístěn kabinet vyučujících. Na hernu bude navazovat chodba. Z chodby vstupními dveřmi je zabezpečen bezbariérový vstup do objektu MŠ. Na chodbu dále navazuje nová herna II, která je přístupná po novém schodišti. Bezbariérově je herna II přístupná pomocí výtahové plošiny. Dispoziční uspořádání je patrné z výkresové dokumentace.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Výtahová plošina slouží k bezbariérovému propojení prostor Mateřské školy.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Odborné práce smějí být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které jsou oprávněny k podnikání dle zvláštních předpisů k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti. Na stavbě budou dodrženy vyhlášky č. 324/1990 Sb., 48/1982 Sb., 50/1978 Sb. v platném znění.

Prosklené nebo průsvitné stěny a dveře musí být zřetelně označeny ve výši 1,1 – 1,6 m nad podlahou (např. barevným pruhem) a vyrobeny z bezpečnostního materiálu.

- Provedení křídel vrat musí v otevřené poloze umožnit jejich zajištění proti samovolného uzavření.

- Spodní hrana sklopných a zdvižných mechanicky ovládaných vrat musí být označena značkami (např. šikmým bezpečnostním šrafováním).

- Při práci ve výškách je nutno plně respektovat nařízení vlády č. 362/2005 Sb., ve kterém se stanoví zajištění proti pádu technickou konstrukcí, zajištění proti pádu osobními ochrannými pracovními prostředky, používání žebříků, zajištění proti pádu předmětů a materiálu, zajištění pod místem práce ve výšce a v jeho okolí, práce na střeše, dočasné stavební práce, shazování předmětů a materiálu, přerušení práce ve výškách.
- Stavby, pracoviště a zařízení staveniště musí být ohrazeny nebo jinak zabezpečeny proti vstupu nepovolaných osob – staveniště v zastavěném území musí být na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m.
- Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při provozu a používání strojů a nářadí na staveništi, zajištění a provádění výkopových prací, přeprava a ukládání betonové směsi a některé další práce jsou stanoveny v nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
- Plnění úkolů v prevenci rizik je zaměstnavatel povinen provádět v souladu se zákoníkem práce a zákonem č. 309/2006 Sb.
- Všechny rozvaděče elektro. budou označeny tabulkami – pozor elektrické zařízení, nehas vodou ani pěnovými přístroji.
- Hlavní vypínač elektro, hlavní uzávěr vody, hlavní uzávěr plynu – budou vyznačeny příslušnou tabulkou, popř. šipkou, vedoucí k těmto uzávěrům a vypínačům.
- Na rozvodnu elektro umístit tabulky – nepovolaným vstup zakázán, pozor elektrické zařízení, zákaz hašení vodou a pěnovými přístroji, zákaz manipulace s otevřeným plamenem.
- Před zahájením provozu musí být provedeny revize el. zařízení, plynových zařízení, zvedacích zařízení a tlakových zařízení.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení,
viz. D1.1 Technická zpráva
- b) konstrukční a materiálové řešení,
viz. D1.1 Technická zpráva
- c) mechanická odolnost a stabilita.
viz. D1.2 Statické posouzení

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Vodovod, odpady vnitřní.

Bude provedena dílčí úprava vnitřního rozvodu vody a odpadů k novým zařizovacím předmětům.

Elektroinstalace

Bude provedena dílčí úprava el. rozvodů a napojení na stávající rozvod v MŠ.

Napěťová soustava: 3PE+N 50Hz, 230/400V/TN-S-C/hlavní rozvaděč.

Vytápění, Větrání

Stávající nemění se.

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Stávající – nemění se

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,

- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,
- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

- Viz. D1.3 Požárně bezpečnostní řešení

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) Kritéria tepelně technického hodnocení
- b) energetická náročnost stavby,
- c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Energetická náročnost budovy se nemění.

B.2. 10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Zatížení životního prostředí objektem bude minimální. Většina materiálů použitých ke stavbě je plně recyklovatelných. Mírné zvýšení hlučnosti a prašnosti se očekává pouze v době realizace.

Navržená stavba nebude mít svým umístěním, charakterem a provozem, při dodržení podmínek stanovených tímto projektem a obecně platnými předpisy, negativní vliv na kvalitu životního prostředí. Nebude produkovat nadměrné exhalace, hluk, teplo, vibrace, otřesy, prach ani zápach. Veškeré vzniklé i přijaté odpady pečlivě třídit a průběžně odvážet oprávněnými osobami mimo lokalitu nebo je skladovat ve vhodných shromažďovacích prostředcích (komunální odpad).

Stavba je klasickým objektem pro bydlení a nevykazuje žádné odchylky, ani anomálie od příslušných obecných požadavků na výstavbu, souvisejících norem a technických předpisů. V předkládaném návrhu jsou dodrženy všechny dotčené normy, předpisy a vyhlášky dle platných zákonných ustanovení ČR, zejména pak Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
- b) ochrana před bludnými proudy,
- c) ochrana před technickou seizmicitou,
- d) ochrana před hlukem,
- e) protipovodňová opatření.

Stávající stavba - Stavba se nachází v klidové zóně, v okolí není prováděna žádná výroba ani nejsou provozovány zařízení se zvýšeným rizikem produkce hluku. V chráněných prostorech stavby nehrozí zvýšená hladina hluku.

Povodně, sesuvy půdy, poddolování, seizmicita – nepředpokládá se.

B3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Pozemek je napojen na přípojky veřejné infrastruktury. Vše stávající - nemění se.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

B4. Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení,

Pozemek je napojen na přípojky veřejné infrastruktury. Záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, odstavná stání u BD jsou stávající.

Přístup k objektu bude po místní komunikaci. Během realizace bude tato komunikace využívána k zásobování stavebním materiálem. Stávající technická infrastruktura nebude prováděnými opatřeními dotčena.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Připojení na místní komunikaci je vjezdem na pozemek z místní komunikace. Sjezd **vyhovuje** podmínkám ČSN 73 6101 a příslušných ustanovení zákona č. 13/97 Sb. a prováděcí vyhlášky č. 104/97 Sb.

c) doprava v klidu

Řešení rozptylových ploch v okolí BD umožňuje plynulý a bezpečný přístup i odchod a rozptyl osob. Na pozemku je možno parkovat na ploše odstavného stání.

d) pěší a cyklistické stezky

Neuvažuje se

B5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy,
- b) použité vegetační prvky,
- c) biotechnická opatření.

Stavební úpravy BD nevyžadují žádné související stavby.

B6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavební úpravy a provoz stavby nebude negativně ovlivňovat stávající okolní zástavbu a nenaruší životní prostředí v místě stavby ani v jejím okolí.

Stavba nemá svým charakterem negativní vliv na životní prostředí.

Likvidace stavební sutě a odpadů vzniklých při výstavbě bude zajištěno odvozem na řízenou skládku komunálního odpadu.

V průběhu stavebních prací je nutné provést taková opatření, aby okolí stavby nebylo nadměrně obtěžováno prachem, nečistotami a hlukem. V případě provádění prací se zvýšenou prašností bude prováděno kropení a mlžení pracoviště. V případě znečištění veřejných ploch je nutné provést oplach a úklid vozovek a chodníků kropíci a úklidovými vozy.

Odpady vzniklé užíváním stavby budou ukládány do odpadových kontejnerů (popelnic) a likvidovány v rámci komunálního odpadu.

Stavba se nachází v klidové zóně, v okolí není prováděna žádná výroba ani nejsou provozovány zařízení se zvýšeným rizikem produkce hluku. V chráněných prostorech stavby nehrozí zvýšená hladina hluku.

Stavba svým charakterem způsobuje při svém provozu hluk, jenž je z hygienického hlediska zanedbatelný.

6.1 Odpady

6.1.1 Tuhé odpady- doplňuje se

Odpad vzniklý provozem objektu bude tříděn (sklo, papíry a papírové obaly, plasty, kov a odpad charakteru komunálního odpadu). Jeho odvoz a likvidaci zajistí oprávněná organizace (SITA MORAVIA případně jiná) na základě smlouvy.

6.1.2. Odpady vzniklé při výstavbě - doplňuje se

Tyto odpady budou skladovány, v nádobách a kontejnerech dle druhu odpadu a dle potřeby budou odváženy k likvidaci oprávněnou organizací.

STAVEBNÍ DEMOLIČNÍ ODPADY

11 02 02	Sklo	O
17 02 04	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo jimi znečištěné	N

6.1.3 Odpady vzniklé při výstavbě

Při vlastní výstavbě dojde ke vzniku běžných stavebních odpadů, a to s ohledem na malý rozsah výstavby k minimálnímu množství. Odpady vzniklé při výstavbě jsou zařazené a označené dle vyhl. č. 381/2001 Sb. - "Katalog odpadů" a budou likvidovány dle zák. Č. 185/2001 Sb. a evidence o množství jednotlivých typů odpadů budou prováděny dle vyhl. č. 383/2001 Sb. Odpady vzniklé při výstavbě budou likvidovány v rámci smluv uzavřených mezi stavebním dodavatelem a oprávněnou organizací, která provozuje skládku odpadů.

Odpady vzniklé při výstavbě

Kód	Název druhu odpadu	Kategorie	Kód podle druhu dodatku I a II Basilejské úmluvy
-----	--------------------	-----------	---

STAVENÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY

17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihla	O
17 01 03	Keramika	O

17 02 01	Dřevo	O
17 02 03	Plast	O
17 04 05	Železo (ocel)	O
17 04 10	Kabely obsahující ropné látky	N
17 08 02	Stavební materiály, na bázi sádry neuvedené pod Č. 17 08 01	O

ODPADY Z POUŽÍVÁNÍ NÁTĚROVÝCH HMOT

08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod č. 08 01 11	O
08 01 20	Jiné vodná suspenze obsahující barvy a laky neuvedené pod č. 08 01 19	O

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Při stavebních pracích dodržet nařízení zákona č. 114/1992 Sb.

Vybraná citace:

Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a **stavebních prací**, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky. Orgán ochrany přírody uloží zajištění či použití takovýchto prostředků, neučiní-li tak povinná osoba sama.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Neuvažuje se.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska ELA,

Neuvažuje se.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Neuvažuje se.

B7. Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva. Řešení ochrany obyvatelstva v daném stavebním řízení spočívá v prokázání bezpečnosti stavby při realizaci stavebních úprav a samotném provozu stavby po kolaudaci. Jedná se především o ochranu obyvatelstva – obyvatelů domu při nenadále krizové situaci.

Řešení ochrany stavby před vniknutím nepovolaných osob:

Pozemek bude oplocen, stavba bude zabezpečena elektronickým zabezpečovacím systémem. Okenní a dveřní otvory budou osazeny výplněmi se standardní ochranou proti vniknutí osob.

B8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Stavba je charakterizována jedním staveništem, kde musí být zajištěn zdroj vody a elektrické energie. Potřeba elektrické energie při maximální součinnosti činí cca 10 kW. Jak přípojka vody, tak elektrické energie jsou na staveništi, místa napojení určí investor a TDI v rámci předání staveniště. Pro telefonické spojení bude využita mobilní síť.

b) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště vychází ze stávajících poměrů řešeného prostoru a nevyžaduje si dalších změn.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště je dopravně napojeno **stávajícím** sjezdem na silnici.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Staveniště je v interieru budovy a nebude mít vliv na okolí stavby.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Neuvažuje se

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Kapacita a podmínky využití objektu pro účely zařízení staveniště

Dosavadní objekty a zařízení investora

Při výstavbě je nutno materiál dovážet a odvážet postupně v kontejnerech. Sociální zařízení staveniště, tj. šatnu, WC, umývárnu a kancelář pro vedoucího stavby lze zřídit po dohodě se zadavatelem v objektu revitalizace, jehož majitelem a provozovatelem je zadavatel. Podle potřeby je vhodné na staveništi umístit plechové sklady pro skládku části materiálu, nebo organizovat dodávky podle probíhajících prací a potřeb stavby.

Mimoglobální objekty

Z důvodů výchozích podmínek pro realizaci stavby není nutné budovat objekty v rámci MGZS. Vodovodní a elektro přípojky jsou v objektu revitalizace, příjezd po stávající zpevněné komunikaci tamtéž, skladovací plochy jsou v rámci staveniště.

Společné zařízení staveniště

Společné zařízení staveniště bude dodavatelem stavby poskytnuto v přiměřeném rozsahu i případným subdodavatelům.

Sdružené zařízení staveniště

Veškeré zařízení staveniště, vybudované v rámci této stavby, bude sloužit pouze k účelu realizace uvažovaného objektu, proto se neuvažuje se sdruženými zařízeními staveniště.

Lešení

Lešení bude řádně zaplachtováno, aby nedocházelo ke zvýšení prašnosti.

V souladu s uvažovanou technologií, podle ceníku 800/3 lešení ČSN 738101 a předpisů BOAZ se provede potřebný druh lešení dle následujícího rozpisu:

Lešení lehké

Plošinový výtah
Ochranné lešení proti pádu předmětů z výšky

Likvidace ZS

Veškeré zařízení staveniště bude likvidováno do 30 dnů po dokončení stavby. Zadavatel převezme staveniště do zpětného užívání po dokončení stavby, přičemž veškerá případná poškození budou do termínu převzetí odstraněna dodavatelem, v případě, že ten tato poškození způsobil výstavbou. Součástí předání staveniště je řádné oznámení o užívání stavby nebo kolaudační řízení za účasti správního orgánu, který vydal stavební povolení, zadavatele, dodavatele stavby, dozoru stavby a projektanta.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Při vlastní výstavbě dojde ke vzniku běžných stavebních odpadů, a to s ohledem na malý rozsah výstavby k minimálnímu množství. Odpady vzniklé při výstavbě jsou zařazené a označené dle vyhl. č. 381/2001 Sb. - "Katalog odpadů" a budou likvidovány dle zák. Č. 185/2001 Sb. a evidence o množství jednotlivých typů odpadů budou prováděny dle vyhl. č. 383/2001 Sb. Odpady vzniklé při výstavbě budou likvidovány v rámci smluv uzavřených mezi stavebním dodavatelem a oprávněnou organizací, která provozuje skládku odpadů.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Neuvažuje se.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Při jakékoliv dopravě v rámci stavby zajistí dodavatel, aby nedocházelo ke znečišťování ani poškození veřejné komunikace. Staveniště bude oploceno tak, aby se zamezilo vstupu nepovolané „třetí“ osoby.

Odpady ze stavební činnosti – lze předpokládat vznik odpadů ze stavební činnosti, jelikož se jedná o objekt v tradiční technologii, předpokládá se výskyt úlomkovitých odpadů (17 01 01 – beton, 17 02 01 – dřevo, 17 02 01 – sklo apod.) a pak obaly (15 01 01 – papírové a lepenkové obaly, 15 01 02 – plastové obaly, 15 01 03 – dřevěné obaly apod.) Z dodavatelsko-odběratelských vztahů však mohou vzniknout případně i další druhy odpadů. Za likvidaci všech vzniklých druhů odpadů během stavby je pak ze zákona o odpadech zodpovědný dodavatel stavby.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů .

Při provádění stavby je dodavatel povinen dodržovat příslušné předpisy vyhlášky bezpečnosti práce, zvláště pak vyhlášky č. 324/1990 Sb. a nařízení vlády 363/2005 Sb.

Koordinátor BP stavby bude plnit povinnosti vyplývající z ustanovení § 18 zákona č. 309/2006 Sb., §8 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a další úkoly dohodnuté s investorem zaměřené na prevenci rizik v zajištění bezpečnosti osob, bezpečnosti technických zařízení, ochrany životního prostředí a požární ochrany.

Staveniště je i v rámci areálu nutno ohradit až do výšky 1,6 m.

Každé pracoviště musí být dostatečně osvětleno denním nebo umělým světlem, velikost musí vyhovět požadavkům příslušných technických norem.

Organizace skladů a skládek má odpovídat předpokládaným postupům práce tak, aby jejich kapacita, rozmístění a vybavení umožňovaly plynulé doplňování a odběr bez zbytečné manipulace. Plochy skládek musí být odvodněny, urovnané, upraveny a zpevněny.

Pytlový materiál jako stavební chemie - cement, sádra a jiné se může rovnat nejvýše 1,5 m nad úroveň podlahy.

Bourání konstrukcí je nutné provádět shora dolů tak, aby nedošlo k narušení stability zachovávaných konstrukcí.

Nutno dodržet zákaz práce jednotlivého pracovníka při zemních pracích.

Stavbyvedoucí se musí postarat nejpozději den před zahájením výkopových prací o vyznačení podpovrchových zařízení a vedení.

Postup se určuje tak, aby v průběhu všech prací, zvláště pak bouracích, zůstala zachována stabilita objektu jako celku, jeho jednotlivých nosných konstrukcí.

Využívání stavebního výtahu se řídí zvláštními předpisy BOZ.

Při práci ve výškách je nutno dodržovat platné předpisy.

Požární ochrana

Za zajišťování PO odpovídá vedoucí stavební organizace prostřednictvím požárního technika. Každý zaměstnanec musí znát a dodržovat předpisy PO. Staveniště je nutno vybavit potřebným množstvím RHP, odpovídajícím skladovanému materiálu.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

S přístupem osob s omezenou schopností pohybu na stavbu není uvažováno. Řešení komunikací, ploch a objektů z hlediska užívání a přístupnosti pohybově a zrakově postižených není s ohledem na charakter a polohu stavby více řešeno.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Dopravní trasy vychází se situování objektu. Veškerá doprava na staveniště a skládky je zajištěna po veřejných komunikacích do vzdálenosti cca 3 m od realizovaného objektu.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Neuvažuje se

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

06-11/2016	– projektová příprava
12/2016	– stavební řízení
2017	– realizace stavby

Lhůta není stanovena jako limitní, protože výnos FMTIR č. 16 ze dne 23. 10. 1981 pozbyl platnosti. K upřesnění termínů dojde při vydání stavebního povolení a zadání stavby dodavateli.

V Šumperku 11/2016

Ing. Milan Dvořák

Martin Brokeš